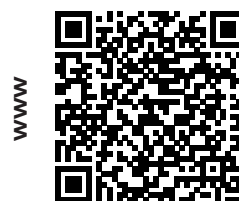
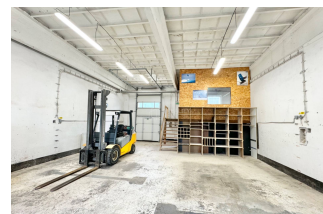
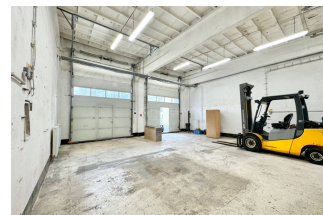


# Na prenájom - dielňa, sklad 110 m2 v priemyselnej zóne v Žiline

Výrobné priestory Žilina, Štrková



**850,- €/mes.**  
vrátane provízie, +DPH

**Karol Vandlík, RSc.**  
konateľ

**+421918632975**  
vandlik@reality-rent.sk

## Podrobné informácie

|                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 110m <sup>2</sup> |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 110m <sup>2</sup> |
| <b>Poschodie</b>               | 1/podzemie        |
| <b>Počet poschodí</b>          | 1                 |
| <b>Počet izieb</b>             | 1                 |
| <b>Typ</b>                     | prenájom          |
| <b>Vlastníctvo</b>             | firemné           |
| <b>Stav</b>                    | úplne prerobený   |
| <b>Status</b>                  | aktívne           |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno               |
| <b>Voda</b>                    | verejný vodovod   |
| <b>El. napätie</b>             | 230/400V          |
| <b>Kanalizácia</b>             | áno               |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | nie               |
| <b>Vykurovanie</b>             | áno               |
| <b>Balkón</b>                  | nie               |

## Popis nehnuteľnosti

1. Reality Rent ponúka na prenájom priestrannú dielňu, ktorá sa nachádza v lukratívnej priemyselnej zóne na Štrkovej ulici v Žiline. Táto dielňa má rozlohu 110 m<sup>2</sup> a rozmery 12,11 x 9,01m a je ideálna pre rôzne druhy podnikateľskej činnosti. Jednou z hlavných výhod tohto priestoru sú tri rolovacie brány s rozmermi 3,2 m x 3,5 m, ktoré zabezpečujú ľahký prístup do vnútra dielne. Ďalej je dielňa situovaná v oblasti s výbornou dopravnou dostupnosťou, čo je ideálne pre firmy hľadajúce efektívne logistické riešenia. Cena za prenájom tohto atraktívneho priestoru je stanovená na 850€ mesačne bez DPH a energií.



1. Reality Rent, s.r.o.  
J. M. Hurbana 30  
010 01 Žilina  
www.reality-rent.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®