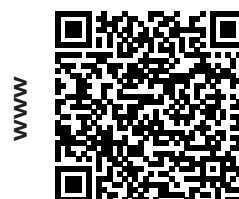


Na predaj investičná polyfunkčná dvojpodlažná budova - Martin Sever

Budova Martin, Jilemnického



Cena v RK €

vrátane provízie, +DPH

Denis Janečko

maklér

+421915881771

janecko@reality-rent.sk

Podrobné informácie

Zastavaná plocha	311m ²
Rozloha pozemku	465m ²
Podlahová/úžitk. plocha	400m ²
Počet poschodí	1
Počet izieb	7
Typ	predaj
Vlastníctvo	firemné
Status	aktívne
Odvoz odpadu	áno
Voda	verejný vodovod
El. napätie	230/400V
Kanalizácia	áno
Internet	lokálny poskytovateľ
Kúpeľňa	áno
Vykurovanie	vlastné - plyn
Balkón	nie

Popis nehnuteľnosti

1. Reality Rent ponúka exkluzívne na predaj zrekonštruovanú poschodovú budovu o podlahovej ploche 400 m², vhodnú na rôzne využitie, či už predajňa, gastro prevádzka, služby alebo kancelárske priestory.

Momentálne je čiastočne prenajatá na administratívne účely a pohostinstvo.

Budova má výbornú polohu blízko centra mesta Martin a nachádza sa priamo pri hlavnej ceste a cyklo trase.

Objekt je súčasťou komplexu budov s možnosťou prikúpiť vedľajšiu budovu.

Budova má novú strechu, zateplenie, okná elektriku, kúrenie, sociálne zariadenia, vlastné parkovanie a mnoho iného.

Tieto priestory slúžili roky ako predajňa podlahových krytín, poisťovňa a podobne.



1. Reality Rent, s.r.o.
J. M. Hurbana 30
010 01 Žilina
www.reality-rent.sk