

# Prenájom garsónky v centre Žiliny

Garsónka Žilina,



399,- €

**Dávid Chrenák**

maklér

**+421910140312**

chrenak@reality-rent.sk

## Podrobné informácie

|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 34m <sup>2</sup>     |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 34m <sup>2</sup>     |
| <b>Poschodie</b>               | 1                    |
| <b>Počet poschodí</b>          | 1                    |
| <b>Počet izieb</b>             | 1                    |
| <b>Typ</b>                     | prenájom             |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné               |
| <b>Stav</b>                    | úplne prerobený      |
| <b>Status</b>                  | aktívne              |
| <b>Vykurovanie</b>             | vlastné - elektrické |
| <b>Balkón</b>                  | nie                  |
| <b>Lódžia</b>                  | nie                  |
| <b>Terasa</b>                  | nie                  |
| <b>Pivnica</b>                 | nie                  |
| <b>Garáž</b>                   | nie                  |
| <b>Výťah</b>                   | nie                  |

## Popis nehnuteľnosti

1. Reality Rent ponúka na prenájom samostanú bytovú jednotku v centre mesta, ktorá sa nachádza na prízemí kompletne zrekonštruovaného domu. Dve minúty pešo od Marianského námestia, pár metrov k zastávke MHD, obchody či služby na pár krokov značia, že poloha je naozaj lukratívna. Bytová jednotka má rozlohu 34m<sup>2</sup>. Je vybavená kuchynskou linkou, chladničkou, skriňou, posteľou a plne vybavenou kúpeľňou so sprchovým kútom, wc, práčkou. Byt je vhodný pre jednu maximálne dve osoby. Domáce zvieratá niesú povolené. Cena prenájmu pre jednu osobu je 399€/mesiac plus energie 80€ v prípade druhej osoby je to o 30€ viac. Pri podpise zmluvy sa vyžaduje dvojmesačný depozit a jednomesačné nájomné.



1. Reality Rent, s.r.o.  
J. M. Hurbana 30  
010 01 Žilina  
www.reality-rent.sk