

# Predaj: 1-izbový byt, Rajecké Teplice, II.etapa

1-izbový byt Rajecké Teplice, Rajecké Teplice



**116.915,- €**  
vrátane provízie

**Dávid Chrenák**  
maklér

**+421910140312**  
chrenak@reality-rent.sk

## Podrobné informácie

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 55.71m <sup>2</sup> |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 41.24m <sup>2</sup> |
| <b>Poschodie</b>               | 1                   |
| <b>Počet poschodí</b>          | 4                   |
| <b>Počet izieb</b>             | 1                   |
| <b>Typ</b>                     | predaj              |
| <b>Vlastníctvo</b>             | firemné             |
| <b>Status</b>                  | aktívne             |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno                 |
| <b>Plyn</b>                    | áno                 |
| <b>Internet</b>                | optika              |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | áno                 |
| <b>Vykurovanie</b>             | vlastné             |
| <b>Balkón</b>                  | nie                 |
| <b>Lódžia</b>                  | nie                 |
| <b>Terasa</b>                  | 12.26m <sup>2</sup> |

## Popis nehnuteľnosti

1. Reality Rent Vám ponúka na predaj 1-izbové byty v Rajeckých Tepliciach, v novostavbe polyfunkčného objektu v obytnom komplexe Rajpark Residence. Všetky vchody v budove B majú výťah.

Aktuálne sú v ponuke ešte tieto bytové jednotky:

- (B.02.05) na 2.NP,Rozloha: 43,45m<sup>2</sup>,úžitková plocha:41,24m<sup>2</sup>,pivničná kobka: 2,21m<sup>2</sup>,tento byt je bez balkónu, cena: 116 915,- Eur

- (B.03.05) na 3.NP,Rozloha: 43,56m<sup>2</sup>,úžitková plocha:41,24m<sup>2</sup>,pivničná kobka: 2,21m<sup>2</sup>,tento byt je bez balkónu, cena: 118 915,- Eur

Každý byt bude mať samostatné podlahové kúrenie a rekuperáciu. Zároveň je možnosť si dokúpiť vonkajšie parkovacie miesto, vnútorné státie alebo garáž pre 1 alebo 2 autá.



1. Reality Rent, s.r.o.  
J. M. Hurbana 30  
010 01 Žilina  
www.reality-rent.sk