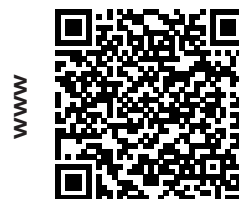


Na prenájom obchodný priestor 160,4 m2 na Hlinách v Žiline

Obchodné priestory Žilina, Komenského



1.999,- €

vrátane provízie, +DPH

Karol Vandlík, RSc.

konateľ

+421918632975

vandlik@reality-rent.sk

Podrobné informácie

Celková rozloha	160.4m ²
Podlahová/úžitk. plocha	160.4m ²
Typ	prenájom
Vlastníctvo	firémne
Stav	úplne prerobený
Status	aktívne
Odvoz odpadu	áno
El. napätie	230/400V
Plyn	nie
Internet	lokálny poskytovateľ
Kúpeľňa	nie
Vykurovanie	spoločné
Terasa	0m ²
Pivnica	nie
Garáž	áno - 1 auto
Parkovanie	vlastné vyhradené

Popis nehnuteľnosti

1. Reality Rent ponúka na prenájom Obchodný priestor 160,4 m2 + pozemok 33m2 na terasu + šesť až deväť parkovacích miest. Priestor sa nachádza na prízemí polyfunkčnej budovy v blízkosti centra mesta. Priestor je rozdelený na viac častí, má vstup z ulice a disponuje veľkými preskleniami využiteľnými ako výklad. Priestor je vybavený protipožiarnym systémom, zabezpečovacím zariadením alarmom, kamerovým systémom. V prípade prevádzkovania kaviarne alebo reštaurácie má majiteľ pripravený projekt na terasu, projekt vzduchotechniky a projekt na rekuperáciu. Využitelnosť je: reštaurácia, kaviareň, klientske centrum, lekáreň, optika, predajňa - obchod, kancelarie.



1. Reality Rent, s.r.o.
J. M. Hurbana 30
010 01 Žilina
www.reality-rent.sk