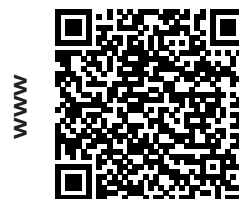


Predaj : Bytový dom v centre Žiliny s tromi podlažiami a suterénom

Budova Žilina,



700.000,- €
vrátane provízie

Andrea Smetanová
Senior maklér

+421905808814
smetanova@reality-rent.sk

Podrobné informácie

Celková rozloha	800m ²
Zastavaná plocha	204m ²
Rozloha pozemku	514m ²
Podlahová/úžitk. plocha	800m ²
Počet poschodí	3
Typ	predaj
Vlastníctvo	osobné
Status	aktívne
Odvoz odpadu	áno
Voda	verejný vodovod
El. napätie	230/400V
Plyn	áno
Kanalizácia	áno
Vykurovanie	vlastné - plyn
Pivnica	áno
Výťah	nie

Popis nehnuteľnosti

1. Reality Rent Vám ponúka na predaj budovu v centre mesta (na LV ako dom nebytová budova) . Dom má tri podlažia, každé o výmere cca 150 m² úžitkovej plochy, kde je možné vybudovať na každom podlaží dve bytové jednotky (1x 2 izbový byt a jeden 1-izbový, prípadne iná kombinácia).

Na treťom (podkrovnom podlaží) je možnosť nadstavby štvrtého poschodia. Každé podlažie má vlastný plynový kotol, dovedená voda, odpad, elektriika.

Celý dom je podpivničený, možné využitie na komerčné účely. Energetický certifikát na nehnuteľnosť vypracovaný nebol.

V prípade záujmu volajte : 0905/808 814



1. Reality Rent, s.r.o.
J. M. Hurbana 30
010 01 Žilina
www.reality-rent.sk