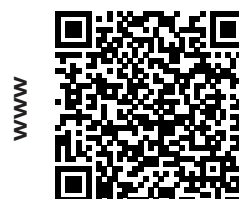


# Na predaj stavebné pozemky 7592 m2 Ústie - Oravská Priehrada

Rekreačné pozemky Trstená, Ústie nad Priehradou



60,- €/m2

**Karol Vandlík, RSc.**  
konateľ

**+421918632975**  
vandlik@reality-rent.sk

## Podrobné informácie

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Rozloha pozemku</b>   | 7592m <sup>2</sup> |
| <b>Typ</b>               | predaj             |
| <b>Vlastníctvo</b>       | osobné             |
| <b>Status</b>            | aktívne            |
| <b>Odvoz odpadu</b>      | áno                |
| <b>Voda</b>              | verejný vodovod    |
| <b>El. napätie</b>       | 230V               |
| <b>Inžinierske siete</b> | áno                |

## Popis nehnuteľnosti

1 Reality Rent ponúka na predaj dva pozemky s celkovou výmerou 7592 m<sup>2</sup> v intraviláne obce Trstená, okr. Tvrdošín, katastrálne územie Ústie nad Priehradou. Pozemky sú určené podľa schváleného Územného plánu mesta Trstená na územný rozvoj mesta, nachádzajú sa v urbanizovanej ploche „zmiešané územie – bývanie + rekreácia“. Pozemky sú rovinatého charakteru s prevýšením cca 3%, nachádzajú sa v krásnom prostredí cca 100 m od brehu Vyrovnávacej nádrže Tvrdošín a cca 300 m od Oravskej priehrady, v súčasnosti je na nich len trávny porast a obklopené sú zmiešanými lesmi. Vo vzdialenosti cca 100 m od nich sa nachádza Rekreačné zariadenie (bývalý Pioniersky tábor).



1. Reality Rent, s.r.o.  
J. M. Hurbana 30  
010 01 Žilina  
www.reality-rent.sk