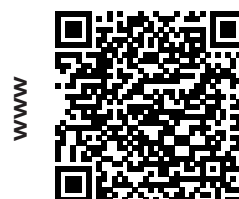


# Rezervované - nájom Kancelárske priestory 161 m2 Hlinkové námestie

Kancelárie Žilina, Farské schody



8,- €/m2/mes.

**Karol Vandlik, RSc.**  
konateľ

**+421918632975**  
vandlik@reality-rent.sk

## Podrobné informácie

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 161.1m <sup>2</sup> |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 161.1m <sup>2</sup> |
| <b>Poschodie</b>               | 1                   |
| <b>Počet poschodí</b>          | 3                   |
| <b>Počet izieb</b>             | 5                   |
| <b>Typ</b>                     | prenájom            |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné              |
| <b>Stav</b>                    | úplne prerobený     |
| <b>Status</b>                  | aktívne             |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno                 |
| <b>Voda</b>                    | verejný vodovod     |
| <b>El. napätie</b>             | 230V                |
| <b>Kanalizácia</b>             | áno                 |
| <b>Internet</b>                | telefónna linka     |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | áno                 |
| <b>Vykurovanie</b>             | vlastné             |

## Popis nehnuteľnosti

1 Reality Rent ponúka na prenájom reprezentačné kancelárske priestory 161 m2 v centre mesta Žiliny. Priestory sú s krásnym výhľadom na námestie. Nachádzajú sa na 1. poschodí budovy, bez výťahu a sú kompletne prerobené. Ponúkaná plocha sa skladá z piatich kancelárií, chodby, toaliet a miestnosti pre kuchyňku. Cena nájmu je 8€/m2 mesačne. K cene sa neúčtuje DPH. Energie sa mesačne odpisujú a fakturujú podľa skutočnej spotreby a rozpočítavajú sa podľa metrov štvorcových prenajatej plochy. V prípade záujmu volajte na 0918/632975



1. Reality Rent, s.r.o.  
J. M. Hurbana 30  
010 01 Žilina  
www.reality-rent.sk