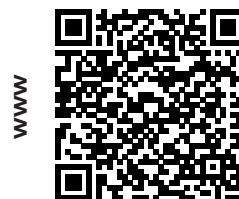


# Na prenájom obchodný priestor 29 m2 - Mariánske námestie Žilina

Obchodné priestory Žilina, Mariánske námestie



**415,- €/mes.**

vrátane provízie, +DPH

**Karol Vandlík, RSc.**

konateľ

**+421918632975**

vandlik@reality-rent.sk

## Podrobné informácie

|                                |                  |
|--------------------------------|------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 29m <sup>2</sup> |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 29m <sup>2</sup> |
| <b>Poschodie</b>               | prízemie         |
| <b>Počet poschodí</b>          | 1                |
| <b>Počet izieb</b>             | 1                |
| <b>Typ</b>                     | prenájom         |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné           |
| <b>Stav</b>                    | úplne prerobený  |
| <b>Status</b>                  | aktívne          |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno              |
| <b>Voda</b>                    | verejný vodovod  |
| <b>El. napätie</b>             | 230V             |
| <b>Plyn</b>                    | nie              |
| <b>Kanalizácia</b>             | áno              |
| <b>Internet</b>                | telefónna linka  |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | nie              |

## Popis nehnuteľnosti

1. Reality Rent ponúka na prenájom obchodný priestor na prízemí o rozlohe 29 m2 v Žiline na Mariánskom námestí. Obchodný priestor je vhodný ako kancelária alebo služby ako je kaderníctvo, kozmetika, pedikúra atď.

Nájom je 415€ mesačne plus DPH. Záloha na energie je vo výške 55€ plus DPH. Celkom s DPH a energiami mesačne 564 €.

Pri podpise zmluvy sa platí trojmesačný nájom. Priestor je k dispozícii od 01.07.2022. Nehnuteľnosť nemá energetický certifikát.

V prípade záujmu volajte na 0918 632975.



1. Reality Rent, s.r.o.  
J. M. Hurbana 30  
010 01 Žilina  
www.reality-rent.sk