

# Predaj:Zl'ava!!Krásny rekonštruovaný 3- izbový byt v Čadca- Žarec

## 3-izbový byt Čadca, Žarec



**77.650,- €**  
vrátane provízie

**PaedDr. Mária Habčáková,**  
**RSc.**  
Senior maklér

**+421903564094**  
dejova@reality-rent.sk

### Podrobné informácie

|                                |                  |
|--------------------------------|------------------|
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 76m <sup>2</sup> |
| <b>Poschodie</b>               | 5                |
| <b>Počet poschodí</b>          | 5                |
| <b>Počet izieb</b>             | 4                |
| <b>Typ</b>                     | predaj           |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné           |
| <b>Stav</b>                    | úplne prerobený  |
| <b>Status</b>                  | aktívne          |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | vaňa             |
| <b>Vykurovanie</b>             | áno              |
| <b>Balkón</b>                  | 0m <sup>2</sup>  |
| <b>Pivnica</b>                 | áno              |
| <b>Výťah</b>                   | áno              |
| <b>Zariadenie</b>              | čiastočne        |
| <b>Zateplený objekt</b>        | áno              |

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj priestranný 3- izbový byt na sídlisku Žarec, ktorý sa nachádza v zateplenom bytovom dome na 5. poschodí s výťahom. Podlahová plocha je 76 m<sup>2</sup>, prešiel kompletnou rekonštrukciou. Pozostáva s priestrannej chodby v ktorej sa nachádza úložná šatníková skriňa, kúpeľňa s rohovou vaňou v príjemných farbách a samostatné WC. Dominantou je veľká obývačka, útulná kuchyňa s kuchynskou linkou a spotrebičmi a úložným priestorom (špajzou). Detská izba a spálňa majú vchod priamo s chodby. Byt disponuje veľkým balkónom. Výhodou je blízkosť centra, obchodov, škôlky, školy, MHD. Cena 77 650 €. V prípade záujmu kontaktujte: Mgr.



1. Reality Rent, s.r.o. pobočka Čadca  
Fraňa Kráľa 2080/8  
02201 Kysuce  
www.reality-rent.sk